



Финансиски извештаи и Извештај на независните ревизори

Попова Кула ад, Демир Капија

31 Декември 2008

Содржина

	Страна
Извештај на Независните Ревизори	1
Биланс на состојба	3
Биланс на успех	4
Извештај за промените во капиталот	5
Извештај за паричните текови	6
Белешки кон финансиските извештаи	7

Извештај на Независните Ревизори

Grant Thornton DOO
M.H.Jasmin 52 v - 1/7
1000 Skopje
Macedonia

T +389 (2) 3214 700
F +389 (2) 3214 710
www.grant-thornton.com.mk

До Раководството и Акционерите на

Попова Кула а.д., Демир Капија

Извршивме ревизија на придружните финансиски извештаи на Друштвото Попова Кула а.д, Демир Капија (во понатамошниот текст “Друштвото”), составени од Биланс на состојба на ден 31 Декември 2008 година и Биланс на успех, Извештај за промените во капиталот и Извештај за паричните текови за годината што тогаш заврши, како и преглед на значајните сметководствени политики и други објаснувачки белешки, вклучени на страните 3 до 28.

Одговорност на Раководството за финансиските извештаи

Раководството е одговорно за изготвување и објективно презентирање на овие финансиски извештаи согласно Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување. Оваа одговорност вклучува: креирање, имплементирање и одржување на внатрешна контрола релевантна за изготвување и објективно презентирање на такви финансиски извештаи кои не содржат материјално значајни грешки како резултат на измама или грешка; избор и примена на соодветни сметководствени политики и донесување на разумни сметководствени проценки соодветни на околностите.

Одговорност на ревизорот

Наша одговорност е да изразиме мислење за овие финансиски извештаи врз основа на извршената ревизија. Ние ја извршивме ревизијата во согласност со Меѓународните Стандарди за Ревизија. Тие стандарди бараат наша усогласеност со етичките барања, како и тоа ревизијата да ја планираме и извршуваме на начин кој ќе ни овозможи да стекнеме разумно уверување дека финансиските извештаи не содржат материјално значајни грешки. Ревизијата вклучува спроведување на процедури со цел стекнување ревизорски докази за износите и објавувањата во финансиските извештаи. Избраните процедури зависат од проценката на ревизорот, и истите вклучуваат проценка на ризиците од постоење на материјално значајни грешки во финансиските извештаи, било поради измама или грешка.

При овие проценки на ризиците ревизорот ја зема во предвид внатрешната контрола релевантна за подготвување и објективно презентирање на финансиските извештаи на Друштвото со цел креирање на такви ревизорски процедури кои ќе бидат соодветни на околностите, но не и за потребата да изрази мислење за ефективноста на внатрешната контрола на Друштвото. Ревизијата, исто така вклучува и оценка на соодветноста на применетите сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на Раководството, како и оценка на севкупната презентација на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека стекнатите ревизорски докази претставуваат задоволителна и соодветна основа за нашето ревизорско мислење.

Мислење

Наше мислење е дека финансиските извештаи на Друштвото, во сите материјални аспекти, ја претставуваат објективно неговата финансиска состојба на ден 31 Декември 2008 година, како и резултатот од неговото работење и паричните текови за годината што тогаш завршува, во согласност со Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување.

Grant Thornton

Скопје,
16 Февруари 2009 година

Биланс на состојба

	Бел.	31 Декември 2008 000 МКД	31 Декември 2007 000 МКД
СРЕДСТВА			
Нетековни средства			
Недвижности, постројки и опрема	5	124,464	100,516
Биолошки средства	6	1,806	1,973
Вложувања во неконсолидирани подружници	8	1,652	1,653
		127,922	104,142
Тековни средства			
Залихи	10	63,210	52,478
Купувачи и останати краткорочни побарувања	9	17,504	40,540
Парични средства	11	1,769	949
		82,483	93,967
Вкупно средства		210,405	198,109
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ			
Капитал			
Акционерска главнина	12	166,050	166,050
Резерви		1,023	-
Нераспределена добивка		2,950	1,609
		170,023	167,659
Обврски			
Нетековни обврски			
Позајмици	13	20,709	19,901
		20,709	19,901
Тековни обврски			
Позајмици	13	9,772	2,125
Добавувачи и останати краткорочни обврски	14	9,901	8,424
		19,673	10,549
Вкупно обврски		40,382	30,450
Вкупно капитал и обврски		210,405	198,109

Овие финансиски извештаи се одобрени од Одбор на Директори на Друштвото на ден 11 Февруари 2009 година и се потпишани во негово име од:

Г-дин Јордан Трајков,
Извршен Директор

Биланс на успех

	Бел.	Година што завршува на 31 Декември	
		2008	2007
		000 МКД	000 МКД
Продажба	15	23,742	14,679
Цена на чинење на продажбата		(5,389)	(4,132)
Бруто добивка		18,353	10,547
Административни и продажни трошоци	18	(15,127)	(9,557)
Останати деловни приходи	16	1,471	1,269
Добивка од деловни активности		4,697	2,259
Финансиски приходи	19	30	18
Финансиски (расходи)	19	(2,062)	(1,091)
Добивка пред оданочување		2,665	1,186
Данок од добивката	20	(301)	(163)
Добивка за годината		2,364	1,023
Добивка што им припаѓа на акционерите		2,364	1,023
Заработувачка по акција - основна (МКД по акција)	21	0.88	0.38

Извештај за промените во капиталот

	Акцион. Главнина 000 МКД	Ревалор. резерви 000 МКД	Резерви 000 МКД	Нераспред. Добивка 000 МКД	Вкупно 000 МКД
01 Јануари 2007	80,876	-	-	586	81,462
Добивка за годината	-	-	-	1,023	1,023
Ревалоризација на недвижностите	-	12,235	-	-	12,235
Усоглас. на капиталот според регистрација	12,235	(12,235)	-	-	-
Издаден и уплатен акционерски капитал	72,939	-	-	-	72,939
31 Декември 2007 година	166,050	-	-	1,609	167,659
01 Јануари 2008 година	166,050	-	-	1,609	167,659
Добивка за годината	-	-	-	2,364	2,364
Распоред на добивката	-	-	1,023	(1,023)	-
31 Декември 2008 година	166,050	-	1,023	2,950	170,023

Извештај за паричните текови

	Белешки	(Во 000 мкд)	
		Година што завршува 31 Декември	
		2008	2007
Оперативни активности			
Нето добивка пред оданочување		2,665	1,186
Корекции за:			
Амортизација		4,675	3,340
Усогласување со регистрираниот капитал		-	12,235
Расход од усоглас. со пазарни вредности на биолошки средства		167	146
Расходи по камати, банкарски провизии и		2,030	1,073
Добивка од работење пред промени во операт. капитал		9,537	17,980
Промени во оперативниот капитал:			
Залихи		(10,732)	(22,323)
Побарувања од купувачи и останати побарувања		1,537	(7,438)
Обврски кон добавувачи и останати обврски		1,477	3,726
Готовина од (користена во) деловното работење		1,819	(8,055)
Платени камати		(2,037)	(1,073)
Платен данок од добивка		(301)	(163)
		(519)	(9,291)
Инвестициони активности			
Набавка на опрема и и други средства		(28,623)	(61,394)
Вложувања во странска подружница		-	(1,653)
Наплата на депозит		21,500	-
Примени камати		7	-
		(7,116)	(63,047)
Финансиски активности			
Приливи од / (отплата на) позајмици		8,455	(386)
Уплатен акционерски капитал		-	72,939
		8,455	72,553
Нето промени кај паричните средства и еквиваленти		820	215
Парични средства и еквиваленти на почетокот	11	949	734
Парични средства и еквиваленти на крајот	11	1,769	949

Белешки кон финансиските извештаи

1 Општи податоци

Друштво за производство и промет Винарска Визба Попова Кула ад, Демир Капија (Друштвото) е акционерско друштво основано во Република Македонија. Седиштето на Друштвото е лоцирано на следната адреса: Демир Капија, Булевар на виното бр. 1.

Дејноста на Друштвото е производство и пласман на вино.

Друштвото ги извршува своите деловни активности во земјата и странство и со состојба на 31 Декември 2008 година вработува вкупно 7 вработени (2007: 10 вработени).

2 Сметководствени политики

Во продолжение се прикажани основните сметководствени политики употребени при подготовката на овие финансиски извештаи. Овие политики се конзистентно применети на сите прикажани години, освен доколку не е поинаку наведено.

2.1 Основа за подготовка

Овие финансиски извештаи се подготвени во согласност со Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување (МСФИ). Финансиските извештаи се подготвени врз основа на претпоставката за неограничен континуитет во деловното работење на Друштвото како и со примена на методот на историска набавна вредност модифициран за ревалоризацијата на недвижностите

Подготовката на овие финансиски извештаи во согласност со МСФИ бара употреба на одредени критични сметководствени проценки како и претпоставки од страна на раководството на Друштвото во процесот на примена на сметководствените политики. Подрачјата што вклучуваат повисок степен на проценка или комплексност, или подрачјата во кои претпоставките и проценките се значајни за финансиските извештаи, се обелоденети во Белешка 4: Значајни сметководствени проценки.

Овие финансиски извештаи се подготвени само за Матичното Друштво - Попова Кула ад, и не ги вклучуваат финансиските извештаи на неговата подружница - Popova Kula Polska SP Z.O.O, кое вложување е евидентирано по неговата набавна вредност во овие финансиски извештаи.

**Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)**

Основи за подготовка (продолжува)

Овие финансиски извештаи се подготвени со состојба на и за годините што завршуваат на 31 Декември 2008 и 2007. Тековните и споредбените податоци прикажани во овие финансиски извештаи се изразени во илјади Денари.

Толкувања кои стапуваат во сила во 2008 година

- КТМСФИ 11 - МСФИ 2 - Трансакции со сопствени акции и акции на групацијата, дава насоки во врска со тоа дали трансакциите со акции кои вклучуваат сопствени акции или вклучуваат групации (на пример, опции на акции на матично друштво) треба да се евидентираат како трансакции на плаќања со акции од капитал или готовина во одделните извештаи на матичното друштво и групацијата. Ова толкување нема ефект на финансиските извештаи на Друштвото.
- КТМСФИ 12 - Услужни концесионерски договори, се однесува на договорни ангажмани со кои оператор од приватниот сектор учествува во развојот, финансирањето, работењето и одржувањето на инфраструктура од јавниот сектор. КТМСФИ 12 не е релевантен за работењето на Друштвото поради тоа што Друштвото не обезбедува услуги на јавниот сектор.
- КТМСФИ 13 - Програми за лојалност на клиентот, појаснува дека кога стоки или услуги се продаваат заедно со надоместок за лојалност на клиентот (на пример поени за лојалност или бесплатни производи), аранжманот се состои од повеќе елементи и побарувањата од клиентот се алоцираат меѓу компонентите на аранжманот при користење на објективни вредности. КТМСФИ 13 не е релевантен за работењето на Друштвото поради тоа што Друштвото нема програми за лојалност.
- КТМСФИ 14 - МСС 19 - Ограничување на одредено бенифициско средство, услови за минимално финансирање и нивна поврзаност, дава насоки во врска со проценка на лимитот на МСС 19 за износот на вишокот што може да се признае како средство. Тој исто така објаснува како на средство или обврска во врска со пензија може да се влијае со законски или договорни одредби за минимално финансирање. Ова толкување не е релевантно за работењето на Друштвото поради тоа што Друштвото нема одредено бенифициско средство.

Стандарди, измени и толкувања на постојните стандарди кои сеуште не се во сила и не се применети од Друштвото

Следните стандарди, измени и толкувања на важечките стандарди се објавени и се задолжителни за сметководствените периоди на Друштвото што започнуваат на или по 1 Јануари 2009 година или подоцна, но Друштвото сеуште не ги применува.

- МСФИ 8 - Оперативни сегменти (во сила од 1 Јануари 2009), го воведува “менаџерскиот пристап“ во известувањето по сегменти, согласно кој информациите по сегменти се објавуваат врз иста основа како онаа за интерни известувачки цели. Примената на овој стандард нема да има никаков ефект на објавениот биланс на успех или извештај за промените во капиталот на Друштвото. Во моментот Друштвото не објавува информации по сегменти затоа што нема значајни деловни и географски сегменти.

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)

Основи за подготовка (продолжува)

- МСС 1 (Ревидиран) - Презентација на финансиските извештаи (во сила од 1 Јануари 2009). Ревидираниот стандард ќе забрани презентација на ставките на приходи и трошоци (т.е. “промени во капиталот кои настанале од несопственици“) во извештајот за промени во капиталот, и ќе бара “промените во капиталот кои настанале од несопственици“ да се презентираат одделно од промените во капиталот кои настанале од сопствениците. Сите промени во капиталот кои настанале од несопствениците ќе треба да се прикажат во биланс на успех, но субјектите ќе може да изберат дали ќе презентираат еден биланс на успех (сеопфатен извештај за приходите) или два извештаја (биланс на успех и сеопфатен извештај за приходите). Кога субјектот ќе направи корекција на компаративните податоци поради рекласификација, од него се бара да го презентира корегираниот биланс на состојба на почетокот на најраниот компаративен период, и покрај тековната одредба за презентација на билансите на состојба на крајот на тековниот период и споредбениот период. Друштвото ќе го примени МСС 1 (Ревидиран) од 1 Јануари 2009 година. Најверојатно е дека и билансот на успех и извештајот за вкупните приходи ќе бидат презентирани како извештаи за успешноста во работењето.
- МСС 23 Трошоци за позајмување (Ревидиран) (во сила од 1 Јануари 2009). Ревидираниот стандард ја отстранува можноста за моментално признавање на трошоците и бара субјектот да ги капитализира трошоците за позајмување како трошоци кои се однесува на набавка, изградба или производство на соодветното средство како дел од трошоците за средството. Во согласност со преодните одредби, Друштвото ќе го применува ревидираниот МСС 23 на соодветни трошоци за позајмување на средства кои ќе се капитализираат на или по датумот на стапување во сила. Поради тоа, нема да има значајно влијание на претходните периоди во финансиските извештаи на Друштвото за 2009 година.
- МСФИ 3 Деловни комбинации (Ревидиран 2008) (во сила од 1 Јануари 2009). Стандардот се применува за деловни комбинации кои се појавуваат во известувачките периоди кои почнуваат на или по 1 Јули 2009 и ќе се применуваат понатаму. Новиот стандард воведува промени во сметководствените одредби за деловни комбинации, но сеуште бара употреба на метод на набавка, и ќе има значајно влијание на деловните комбинации што ќе се појават во известувачките периоди што почнуваат на или по 1 Јули 2009 година.
- МСС 27 Консолидирани и единечни финансиски извештаи (Ревидиран 2008) (во сила од 1 Јануари 2009). Ревидираниот стандард ги воведува промените во сметководствените одредби за губењето на контрола на подружницата и за промените во уделот на Друштвото во подружниците. Раководството не очекува стандардот да има материјално значаен ефект на финансиските извештаи на Друштвото.

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)

Основи за подготовка (продолжува)

- Измени и дополнувања на МСФИ 2 Плаќања со акции (во сила од 1 Јануари 2009). Одборот за меѓународни сметководствени стандарди издаде измени и дополнувања на МСФИ 2 во врска со утврдување на условите на доделување и откажување. Раководството не ги смета дека измените и дополнувањата имаат значителен ефект врз сметководствените политики на Друштвото поради тоа што Друштвото не врши никакви плаќања со акции.
- Годишни подобрувања 2008. Одборот за меѓународни сметководствени стандарди издаде Подобрувања за Меѓународните стандарди за финансиско известување од 2008 година. Поголемиот број од овие измени и дополнувања стапуваат во сила во годишните периоди што почнуваат на или по 1 Јануари 2009. Банката не очекува овие дополнувања и измени да имаат материјално значаен ефект на финансиските извештаи на Друштвото.

2.2 Странски валути

Трансакциите деноминирани во странска валута се искажани во Македонски Денари со примена на официјалниот среден курс на денот на трансакцијата. Средствата и обврските деноминирани во странска валута се искажани во Македонски Денари (“Денари“) по средниот курс на Народната Банка на Република Македонија на последниот ден од пресметковниот период. Сите добивки и загуби кои произлегуваат од курсните разлики прикажани се во Билансот на успех како приходи или расходи од финансирање во периодот на нивното настанување. Средните девизни курсеви кои беа применети за прикажување на позициите на Билансот на состојба деноминирани во странска валута, се следните:

	31 Декември 2008	31 Декември 2007
1 УСД	43.5610 Денари	41.6564 Денари
1 ЕУР	61.4123 Денари	61.2016 Денари

2.3 Недвижности, постројки и опрема

Недвижностите, составени од земјиште и градежни објекти, се евидентирани по нивната ревалоризирана вредност, утврдена по пат на проценка извршена од независни овластени проценители, намалена за акумулираната амортизација кај градежните објекти. Останатите средства кои се состојат од постројки и опрема, се евидентирани по нивната набавна вредност, намалена за акумулираната амортизација. Набавната вредност вклучува и трошоци непосредно поврзани со процесот на набавката на средствата.

Последователните трошоци за набавка се вклучуваат во рамките на вредноста на постојното средства или пак се признаваат како посебно средство само доколку постои веројатност за прилив на идни економски користи од користењето на средството, како и доколку трошокот на набавката може објективно да се измери. Сите останати трошоци за редовно одржување и поправки се евидентираат како деловни расходи во моментот на нивното настанување.

Евидентираната вредност на едно средство кое се заменува се одстранува од понатамошно признавање.

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)

Недвижности, постројки и опрема (продолжува)

Зголемувањето на евидентираната вредност на недвижностите поради ревалоризацијата е признаено во корист на ревалоризационите резерви во рамките на капиталот. Кога ревалоризираните средства се расходуваат или продаваат, соодветниот дел од ревалоризационите резерви се пренесува во корист на нераспределената добивка за периодот.

Амортизација не се пресметува на земјиштето. Амортизацијата на останатите средства се пресметува правопрпорционално, со примена на законски пропишани стапки со цел алокација на набавната вредност на имотот, зградите и опремата во текот на нивниот проценет век на употреба. Изградените средства се амортизираат од моментот на нивното ставање во употреба. Амортизација не се пресметува на инвестициите во тек.

Проценетиот век на употреба на ставките на недвижностите и опремата, е како што следи:

Згради	40 години
Погонска опрема	10 години
Останата опрема и моторни возила	4-5 години

Резидуалните вредности како и векот на употреба на средствата се проверуваат и корегираат доколку е тоа неопходно на секој датум на билансирање. Евидентираната вредност на средствата се намалува веднаш до нивната надоместлива вредност во случај кога евидентираната вредност ја надмине надоместливата вредност.

Приходите или расходите поврзани со отуѓувања или ставање вон употреба се одредуваат по пат на споредба на приливите од отуѓување со евидентираниот износ и се евидентираат во билансот на успех како останати деловни приходи/ приходи.

2.4 Оштетување на нефинансиските средства

Недвижностите, постројките и опремата, се проверуваат од можни оштетувања секогаш кога одредени настани или промени укажуваат дека евидентираниот износ на средствата не може да се поврати. Секогаш кога евидентираниот износ на средствата го надминува нивниот надоместлив износ, се признава загуба од оштетување. Надоместливиот износ претставува повисокиот износ помеѓу нето продажната цена и употребната вредност на средствата. Нето продажната цена е износ кој се добива од продажба на средство во трансакција помеѓу добро известени субјекти, додека употребената вредност е сегашната вредност на проценетите идни готовински приливи што се очекува да произлезат од континуираната употреба на средствата и од нивното отуѓување на крајот од употребниот век. Надоместливите износи се проценуваат за поединечни средства или, ако е тоа невозможно, за целата група на средства која генерира готовина.

2.5 Биолошки средства

Биолошките средства кои во целост се состојат од повеќегодишни лозови насади, се измерени според нивната објективна вредност намалена за проценетите трошоци во моментот на продажбата, при што промените во објективната вредност се признаваат како добивки / загуби во билансот на успех. Проценетите трошоци во моментот на продажбата се состојат од трошоци кои се неопходни за реализација на продажбата. Приносот од биолошките средства (набраното грозје) се признава како залиха по неговата објективна вредност намалена за проценетите трошоци на продажба во моментот на бербата.

2.6 Финансиски средства

Друштвото ги класифицира своите финансиски средства во следните категории: финансиски средства по објективна вредност преку добивки и загуби, кредити и побарувања и финансиски средства расположливи за продажба. Раководството ги класифицира своите вложувања во моментот на нивното првично признавање.

Финансиски средства по објективна вредност преку добивки и загуби

Финансиските средства по објективна вредност преку добивки и загуби се финансиски средства наменети за тргување. Едно финансиско средство се класифицира како средство наменето за тргување доколку се стекнува со цел да се продаде во краток рок. Средствата во оваа се класифицираат како тековни средства. Друштвото нема класифицирано средства во оваа категорија.

Кредити и побарувања

Кредитите и побарувањата се не-деривативни финансиски средства со фиксни или одредени плаќања кои не котираат на активен Пазар. Тие се вклучени во тековните средства, освен за оние кои доспеваат во период подолг од 12 месеци од датумот на билансирање. Кредитите и побарувањата на Друштвото на датумот на билансирање се состојат од побарувања од купувачи и останати побарувања како и парични средства и еквиваленти.

Финансиски средства расположливи за продажба

Финансиски средства расположливи за продажба се не-деривативи, кои се било креирани во оваа категорија или пак не се класифицирани во било која од останатите категории. Тие се вклучени во нетековни средства освен ако раководството нема намера да го отуѓи вложувањето во рок од 12 месеци од датумот на билансирање.

Набавките и продажбите на финансиските средства се евидентираат на датумот на трансакцијата - датумот на кој што Друштвото има обврска да го купи или продаде средството.

Сите финансиски средства различни од средствата по објективна вредност преку добивки и загуби почетно се признаваат според објективната вредност зголемена за трошоците на трансакциите.

**Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)****Финансиски средства (продолжува)**

Средствата по објективна вредност преку добивки и загуби почетно се признаваат според нивната објективна вредност, при што трошоците на трансакциите се признаваат во билансот на успех. Финансиските средства престануваат да се признаваат по истекот на правата за примање на паричните текови од финансиските средства или по нивното пренесување, а Друштвото ги пренела значително сите ризици и користи од сопственоста.

Финансиски средства расположливи за продажба и финансиските средства по објективна вредност преку добивки и загуби последователно се евидентирани по нивната објективна вредност. Кредитите и побарувањата се евидентирани по амортизирана набавна вредност со употреба на методот на ефективна камата.

Добивките и загубите од промената на објективната вредност на средствата по објективна вредност преку добивки и загуби се вклучуваат во билансот на успех како останати нето добивки / загуби. Промените на објективната вредност на монетарните и не-монетарните вложувања класифицирани како расположливи за продажба се признаени во капиталот.

Кога вложувањата класифицирани како расположливи за продажба се продаваат или се оштетени, акумулираната корекција на објективната вредност признаена во капиталот се вклучува во билансот на успех како добивки и загуби од вложувања.

Каматите на вложувањата во хартии од вредност расположливи за продажба се пресметани со употреба на методата на ефективна камата и се признаени во билансот на успех како дел од останатите приходи. Дивидендите на вложувањата во инструменти на капиталот расположливи за продажба се признаени во билансот на успех како дел од останатите приходи и кога Друштвото има воспоставено право на прилив од дивиденди.

Објективните вредности на котираните вложувања се базираат на тековните цени на котација. Доколку пазарот за некое финансиско средство не е активен (и за некотирани хартии од вредност), Друштвото утврдува објективна вредност по пат на употреба на техники на проценка.

На секој датум на билансирање, Друштвото проценува дали постои објективен доказ за оштетување на едно финансиското средство или група на финансиски средства. Кај вложувањата расположливи за продажба, значителното или пролонгирано опаѓање на објективната вредност на финансиското средство под неговата набавна вредност претставува индикатор дека средството е оштетено. Доколку постои таков доказ за финансиските средства расположливи за продажба, кумулативната загуба - измерена како разлика меѓу набавната вредност и тековната објективна вредност, намалена за загубата поради оштетување претходно признаена во билансот на успех, се отстранува од капиталот и се признава во билансот на успех. Загубите поради оштетување признаени во билансот на успех за вложувањата во инструменти на капиталот не се надоместуваат преку билансот на успех. Тестирањето за оштетување на побарувањата од купувачите е објаснето во продолжение на оваа Белешка.

2.7 Залихи

Залихите, освен залихата на приносот од биолошките средства (види Белешка 2.4), се евидентирани по пониската помеѓу набавната вредност односно цената на чинење и нето продажната вредност. Нето продажната вредност претставува продажна вредност во секојдневниот тек на работата, намалена за трошоците за комплетирање, маркетинг и дистрибуција.

Цената на чинење на залихите ги вклучува трошоците на директните материјали, директната работна сила, останатите директни трошоци и поврзани на нив општи производни трошоци.

2.8 Побарувања од купувачи и останати побарувања

Побарувањата од купувачи иницијално се признаваат по нивната објективна вредност и последователно се измерени според нивната амортизирана набавна вредност со употреба на методот на ефективна каматна стапка, нето од резервирањето поради оштетување. Резервирање поради оштетување се пресметува кога постои објективен доказ дека Друштвото нема да може да ги наплати сите побарувања според нивните оригинални услови на побарувања. Значителни финансиски потешкотии на должникот, веројатноста за стечај или финансиско реорганизирање како и пролонгирање или неможност за плаќање (повеќе од 30 дена) претставуваат индикатори дека побарувањата од купувачи се оштетени.

Износот на резервирањето претставува разлика помеѓу евидентируваниот износ на средството и сегашната вредност на проценетите идни парични текови дисконтирани со примена на изворната ефективна каматна стапка на финансиското средство. Средствата со краткорочно доспевање не се дисконтираат. Евидентируваниот износ на средството се намалува преку употребата на сметка за резервирање поради оштетување, со истовремено признавање на соодветниот расход поради оштетување во тековниот Биланс на успех. Во случај на ненаплатливост на побарувањето истото се отпишува наспроти неговото резервирање. Последователната наплата на претходно отпишаните износи се признаваат како тековни добивки во билансот на успех.

2.9 Парични средства и еквиваленти

Паричните средства и еквиваленти вклучуваат готовина во благајна, депозити по видување во банки и други краткорочни високоликвидни вложувања кои доспеваат во периоди не подолги од 3 месеци.

2.10 Акционерски капитал

- 1 Обичните акции се класифицирани како капитал.
- 2 Трошоците кои директно се однесуваат на издавањето нови акции се евидентирани во капиталот како намалување на приливите.
- 3 Кога Друштвото откупува свој акционерски капитал, платените надоместоци, вклучувајќи ги надворешните трошоци кои се директно поврзани, се одземаат од вкупниот акционерски капитал како сопствени акции. Кога таквите акции последователно се продаваат, примените надоместоци се евидентирани во акционерскиот капитал.

2.11 Обврски спрема добавувачи

Обврските спрема добавувачи се евидентирани по нивната објективна вредност и последователно се измерени според нивната амортизирана набавна вредност со употреба на методот на ефективна каматна стапка.

2.12 Позајмици

Позајмиците иницијално се евидентирани според нивната објективна вредност, намалена за трошоците на трансакција. Последователно, позајмиците се евидентираат според нивната амортизирана набавна вредност. Позајмиците се класифицирани како тековни обврски освен доколку Друштвото има неусловено право за подмирување на обврската за не помалку од 12 месеци од датумот на билансирање.

2.13 Тековен и одложен данок од добивка

Тековниот данок од добивка се пресметува врз основа на важечкиот закон за данок од добивка на датумот на билансирање.

Одложениот данок од добивка се евидентира во целост, користејќи ја методата на обврска, за времените разлики кои се јавуваат помеѓу даночната основа на средствата и обврските и износите по кои истите се евидентирани во финансиските извештаи. При утврдување на одложениот данок од добивка се користи важечката даночна стапка на датумот на билансирање и се очекува да се применува при реализирање на поврзаниот одложен данок од добивка или при подмирување на обврските по основ на одложен данок од добивка. Одложениот данок од добивка се товари или одобрува во Билансот на успех, освен доколку се однесува на ставки кои директно го товарат или одобруваат капиталот, во кој случај одложениот данок се евидентира исто така во капиталот.

Одложените даночни средства се признаваат во обем во кој постои веројатност за искористување на времените разлики наспроти идната расположлива оданочива добивка.

2.14 Надомести за вработените

Придонеси за пензиско осигурување

Друштвото има пензиски планови согласно домашната регулатива за социјално осигурување според која плаќа придонеси за пензиско осигурување на своите вработени. Придонесите, врз основа на платите, се плаќаат во првиот и вториот пензиски столб кои се одговорни за исплата на пензиите. Не постојат дополнителни обврски во врска со овие пензиски планови.

Обврски при пензионирање на вработените

Друштвото, согласно соодветните домашни законски одредби, исплаќа на вработените посебна минимална сума при пензионирањето во износ еднаков на тримесечна просечна плата. Друштвото нема извршено резервирање за пресметан посебен минимален износ за пензионирање на вработените, бидејќи овој износ не е од материјално значење за финансиските извештаи.

2.15 Резервирања

Резервирање се признава кога Друштвото има тековна обврска како резултат на настан од минатото и постои веројатност дека ќе биде потребен одлив на средства кои вклучуваат економски користи за подмирување на обврската, а воедно ќе биде направена веродостојна проценка на износот на обврската. Резервирањата се проверуваат на секој датум на билансирање и се корегираат со цел да се рефлектира најдобрата тековна проценка. Кога ефектот на времената вредност на парите е материјален, износот на резервирањето претставува сегашна вредност на трошоците кои се очекува да се појават за подмирување на обврската.

2.16 Признавање на приходите и расходите

Приходите, кои се состојат од приходи од продажба на производи и стоки, се мерат според објективната вредност на примениот надомест, односно надоместот што треба да се прими за продадените производи и стоки односно обезбедените услуги, нето од данокот на додадена вредност и евентуално одобрените продажни попусти.

Приходите се признаваат кога износот на приходот може веродостојно да се измери, постои веројатност за прилив на идни економски користи поврзани со трансакцијата, настанатите трошоци или трошоците кои ќе настанат можат веродостојно да се измерат и кога критериумите за признавање на секоја поделна категорија на приходи се задоволени. Овие специфични критериуми за признавање на приходите се базирани на испорачаните производи или услуги на купувачот како и на условите од договорот во секој поединечен случај и се опишани како што следи:

Приходи од продажба на производи и стоки

Приходот од продажба на производи и стоки се признава во моментот на испорака до корисникот, кога корисникот ги прифаќа стоките, а наплатливоста на поврзаните побарувања е разумно обезбедена.

Приходи од обезбедување на услуги

Приходот од обезбедување на услуги се евидентира според степенот на завршување кога истиот може со сигурност да биде измерен. Степенот на завршување се одредува врз основа на проверка на извршената работа.

Приходи од државни подршки

Неусловените државни подршки поврзани со биолошките средства се признаваат како приход во биласот на успех кога помошта е примена или треба да се прими. Останатите државни подршки се признаваат иницијално како разграничени приходи кога постои разумна сигурност дека истите ќе бидат примени и кога Друштвото ќе ги исполни условите поврзани со давањето на подршката. Подршките кои ги надоместуваат настанатите трошоци се признаваат во билансот на успех на систематска основа во истите периоди во кои се признати трошоците. Подршките кои ја надоместуваат набавната вредност на средствата се признаваат во билансот на успех на систематска основа во текот на употребниот период на средството.

**Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Сметководствени политики (продолжува)*****Приходи од камата***

Приходот од каматата се евидентира пропорционално на времето што го рефлектира ефективниот принос на средствата.

Приходи од авторски права

Приходот од авторски права се евидентира во времето на настанување во согласност со предметот на соодветниот договор.

Приходи од дивиденди

Приходот од дивиденди се признава кога ќе се обезбеди правото за примање на исплата.

Расходи од деловното работење

Расходите од деловното работење се признаваат во моментот на искористувањето на услугите односно во периодот на нивното настанување.

2.17 *Распределба на дивиденди*

Распределбата на дивиденди на акционерите на Друштвото е евидентирана како обврска во финансиските извештаи во периодот кога тие се одобрени од акционерите на Друштвото.

2.18 *Превземени и неизвесни обврски*

Не се евидентирани неизвесни обврски во финансиските извештаи. Тие се објавуваат доколку постои веројатност за одлив на средства кои вклучуваат економски користи. Исто така, неизвесни средства не се евидентирани во финансиските извештаи, но се објавуваат кога постои веројатност за прилив на економски користи. Износот на неизвесна загуба се евидентира како резервирање доколку е веројатно дека идните настани ќе потврдат постоење на обврска на денот на билансирање и кога може да се направи разумна проценка на износот на загубата.

2.19 *Последователни настани*

Настаните по завршетокот на годината кои обезбедуваат дополнителни информации во врска со состојбата на субјектот на денот на билансирање (настани за кои може да се врши корегирање) се рефлектирани во финансиските извештаи. Настаните по завршетокот на годината за кои не може да се врши корегирање се прикажуваат во белешките во случај кога се материјално значајни.

3 Управување со финансиски ризици

3.1 Фактори на финансиски ризици

Деловните активности на Друштвото се изложени на различни ризици од финансиски карактер, вклучувајќи ризик од кредитирање и ризиците поврзани со ефектите од промените во девизните курсеви и каматните стапки. Управувањето со ризици на Друштвото се фокусира на непредвидливоста на пазарите и се стреми кон минимализирање на потенцијалните негативни ефекти врз успешноста на деловното работење на Друштвото.

Управувањето со ризици на Друштвото го врши раководството врз основа на претходно одобрени писмени политики и процедури кои го опфаќаат целокупното управување со ризици, како и специфичните подрачја, како што се ризикот од курсни разлики, ризикот од каматни стапки, ризикот од кредитирање, употребата на вложувањата и пласманите на вишокот ликвидни средства.

3.2 Пазарни ризици

Ризик од курсни разлики

Друштвото има деловни активности на меѓународните пазари, и е изложено на ризик од курсни разлики кој се јавува од изложеноста кон различни валути, посебно во однос на Еврото и Доларот. Друштвото не користи инструменти за обезбедување од ризик од курсни разлики. Раководството на Друштвото е одговорно за одржување и секојдневно следење на соодветноста на нето девизната позиција на Друштвото.

3.3 Ризик од кредитирање

Ризик од кредитирање е ризик договорната страна да не биде во можност да ги плати износите во целост во моментот на нивното доспевање. Друштвото нема значителна концентрација на ризик од кредитирање. Друштвото има политики со цел да обезбеди дека продажбата на производи и услуги се врши на клиенти со соодветна кредитна историја и кои го ограничуваат износот на кредитната изложеност на неговите клиенти. Друштвото континуирано ги следи постојните клиенти и останатите договорни страни индивидуално или во групи и ги вклучува овие податоци во контролите на кредитниот ризик.

Максималната изложеност на Друштвото на ризик од кредитирање е претставена со евидентираниот износ на секое финансиско средство во билансот на состојба.

3.4 Ризик од ликвидност

Претпазливо управување со ризик од ликвидност имплицира одржување на доволно готовина и ликвидни хартии од вредност, потоа расположливост на извори на средства преку соодветно обезбедување на кредити и можност за навремена наплата на износите на побарувања од купувачи во рамките на договорените услови. Како резултат на динамичниот карактер на дејноста на Друштвото, Раководството настојува да обезбеди флексибилни извори на средства преку расположливи кредитни линии.

Управување со финансиски ризици (продолжува)

3.5 Ризик од каматни стапки врз готовинските текови и објективната вредност

Друштвото е изложено на ефектите на флукуациите на пазарните каматни стапки врз неговата финансиска состојба и готовински текови. Раководството на Друштвото е во најголема мерка одговорно за дневно следење на состојбата на ризикот од нето каматни стапки и одредува лимити за намалување на потенцијалот од каматна неусогласеност.

Постои значителна концентрација на позајмици со камата од локални финансиски институции на денот на билансирање. Флукуациите во пазарните каматни стапки, според кои средствата се позајмени, може да имаат обратен ефект врз успешноста во финансирањето на Друштвото. Во исто време, Друштвото нема значителни пласирања на своите средства во орочени депозити и високо ликвидни хартии од вредност, кои носат дополнителен приход од камата.

3.6 Ризик при управување со капитал

Целите на Друштвото при управување со капиталот се овозможување на Друштвото да продолжи со понатамошна континуирана работа со цел да обезбеди приход за акционерите и бенефиции за други заинтересирани лица, како и да одржи оптимална структура на капиталот со цел намалување на трошокот на капиталот.

Со цел да ја одржи или прилагоди структурата на својот капитал, Друштвото може да изврши корекција на износот на дивиденди исплатени на акционерите, да врати капитал на акционерите, да издаде нови акции или да продаде средства за да го намали долгот.

3.7 Утврдување на објективна вредност

Вложувања во инструменти на капиталот

Објективната вредност на финансиските средства, како што се хартиите од вредност расположливи за продажба со кои се тргува на активни пазари, се базира на пазарните цени на котација, кои се тековни цени на котација.

Објективната вредност на финансиските средства со кои не се тргува на активни пазари се утврдува користејќи претпоставки засновани на пазарните услови кои постојат на секој датум на билансирање.

Побарувања од купувачите, финансиски побарувања и обврски спрема доверителите

Номиналната вредност намалена за резервирањата поради оштетување кај побарувањата од купувачите и финансиските побарувања, како и номиналната вредност на обврските спрема доверителите се претпоставува дека приближно соодветствува на нивните објективни вредности поради краткорочната природа на доспевањата.

Објективната вредност на финансиските обврски е проценета како сегашна вредност на идни парични текови, дисконтирани со примена на пазарни каматни стапки на денот на известувањето.

4 Значајни сметководствени проценки

При примената на сметководствените политики на Друштвото, опишани во Белешка 3 кон овие финансиски извештаи, од Раководството на Друштвото се бара да врши проценки и прави претпоставки за евидентираниите износи на средствата и обврските кои не се јасно воочливи од нивните извори на евидентирање. Проценките и придружните претпоставки се засновуваат на минати искуства и други фактори, за кои се смета дека се релевантни. При тоа, фактичките резултати може да отстапуваат од таквите проценки.

Проценките и главните претпоставки се проверуваат тековно. Ревидираните сметководствени проценки се признаваат во периодот во кој истите се ревидирани доколку таквото ревидирање влијае само за или во тој период, како и за идни периоди, доколку ревидирањата влијаат за тековниот и идните периоди.

4.1 Критични проценки во примената на сметководствените политики

Не се признаени било какви критични проценки од страна на Раководството на Друштвото, во процесот на примената на сметководствените политики, кои би имале материјално значаен ефект врз износите евидентирани во финансиските извештаи.

4.2 Клучни извори на несигурност во проценките

Раководството на Друштвото смета дека на датумот на билансирање не постојат клучни извори на несигурност во проценките, со значаен ризик од можни материјално значајни корекции врз износите на средствата и обврските во текот на следната финансиска година.

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годините што завршуваат на 31 Декември 2008 и 2007
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

5 Недвижности, постројки и опрема

	Земјиште и Згради	Опрема	Инвестиции во тек	Вкупно
На 01 Јануари 2007 година				
Набавна вредност	44,066	-	-	44,066
Исправка на вредноста	(704)	-	-	(704)
Нето евидентирана вредност	43,362	-	-	43,362
Промени во текот на 2007 година				
Почетна нето евидентирана вредност	43,362	-	-	43,362
Набавки на недвижности и опрема	-	-	48,259	48,259
Интерни трансфери	3,378	41,316	(44,694)	-
Проценка	12,235	-	-	12,235
Амортизација за годината	(1,056)	(2,284)	-	(3,340)
Крајна нето евидентирана вредност	57,919	39,032	3,565	100,516
На 31 Декември 2007 година				
Набавна вредност	59,679	41,316	3,565	104,560
Исправка на вредноста	(1,760)	(2,284)	-	(4,044)
Нето евидентирана вредност	57,919	39,032	3,565	100,516
Промени во текот на 2008 година				
Почетна нето евидентирана вредност	57,919	39,032	3,565	100,516
Набавки на недвижности и опрема	14,665	5,058	8,900	28,623
Интерни трансфери	-	3,565	(3,565)	-
Амортизација за годината	(1,685)	(2,990)	-	(4,675)
Крајна нето евидентирана вредност	70,899	44,665	8,900	124,464
На 31 Декември 2008 година				
Набавна вредност	74,344	49,939	8,900	133,183
Исправка на вредноста	(3,445)	(5,274)	-	(8,719)
Нето евидентирана вредност	70,899	44,665	8,900	124,464

Инвестиции во тек

Инвестициите во тек со состојба на 31 Декември 2008 година, во износ од 8,900 илјади денари во целост се состојат од вложувања во градежни објекти и опрема за хотел и ресторан во Винарска Визба Попова Кула, Демир Капија.

Залог врз недвижностите, постројките и опремата

Со состојба на ден 31 Декември 2008 година, Друштвото има дадено заложни права - хипотеки врз дел од своите недвижности (деловни објекти, опрема и земјиште), како гаранција за исполнување на обврските по кредити (види Бел.13). Проценетата вредност на овие недвижности, со состојба на датумот на билансирање, изнесува 787,668 Евра (види Бел.23).

6 Биолошки средства

На 31 Декември 2008 година биолошки средства со кои располага Друштвото се состојат од лозови насади чија евидентирана вредност изнесува 1,806 илјади Денари (2007: 1,973 илјади Денари). Лозовите насади се засадени на површина од 4 ха, а земјиштето под лозови насади е во сопственост на Друштвото.

Во текот на 2008 година Друштвото има набрано 54,594 килограми грозје чија пазарна вредност намалена за проценетите трошоци на продажба на денот на бербата признаена во тековните приходи изнесува 652 илјади Денари (види Бел.16).

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годините што завршуваат на 31 Декември 2008 и 2007
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

Биолошки средства (продолжува)

Промените во вредноста на биолошките средства во текот на разгледуваните периоди е како што следи:

	2008	2007
На 01 Јануари	1,973	1,219
Набавки	-	900
Промени во објективната вредност (Бел. 18)	(167)	(146)
На 31 Декември	1,806	1,973

Друштвото е изложено на следните подолу наведени ризици поврзани со своите биолошки средства:

Ризик од флукуација на пазарната понуда и побарувачка

Друштвото е изложено на ризик од флукуацијата на пазарните цени и обемот на понудата и побарувачка на винското грозје и виното. Доколку е возможно, Друштвото управува со овој ризик на начин што го димензионира обемот на производството во согласност со обемот на пазарната понуда и побарувачка. Раководството врши редовна анализа на пазарните трендови со цел ценовната структура на производите да соодветствуваат на пазарот како и тоа да планираниот обем на бербата и винското производство да соодветствува на пазарната побарувачка.

Климатски и други ризици

Лозовите насади на Друштвото се изложени на ризик од штети поради климатските промени, болести, пожари и други природни сили. Друштвото имплементира екстензивни процеси кои имаат за цел надзор и надминување на овие ризици вклучувајќи редовни инспекции, пестицирања и надзор од потенцијални болести.

7 Финансиски инструменти по категории

Евидентираниите вредности на финансиските средства и обврски на Друштвото признаени на датумот на билансирањето за објавените периоди можат исто така да бидат категоризирани на следниов начин:

	Кредити и побарувања	Средства по обј.вр.преку добивки и загуби	Расположливи за продажба	Вкупно
31 Декември 2008				
Средства според Билансот на состојба				
Финансиски средства расположливи за прод.	-	-	-	-
Купувачи и останати побарувања	17,503	-	-	17,503
Парични средства и парични еквиваленти	1,769	-	-	1,769
	19,272	-	-	19,272
Обврски според Билансот на состојба				
Позајмици	-	-	30,481	30,481
Добавувачи и останати обврски	-	-	9,901	9,901
	-	-	40,382	40,382

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годините што завршуваат на 31 Декември 2008 и 2007
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

Финансиски инструменти по категории (продолжува)

	Кредити и побарувања	Средства по обј.вр.преку добивки и загуби	Расположливи за продажба	Вкупно
31 Декември 2007				
Средства според Билансот на состојба				
Финансиски средства расположливи за прод.	-	-	-	-
Купувачи и останати побарувања	40,540	-	-	40,540
Парични средства и парични еквиваленти	949	-	-	949
	41,489	-	-	41,489
Обврски според Билансот на состојба				
Позајмици		Обврски по обј.вр.преку добивки и загуби	Останати финансиски обврски	Вкупно
Добавувачи и останати обврски		-	22,026	22,026
		-	8,424	8,424
		-	30,450	30,450

8 Вложувања во неконсолидирани подружници

На 31 Декември 2007 и 2008 година, вложувањето во целост се состојат од удел во капиталот на Popova Kula Polska SP Z.O.O. Вредноста на оваа вложување на двата датума на билансирање изнесува 1,653 илјади Денари и претставува учество од 80% во капиталот на странскиот субјект. Ова вложување е евидентирано по неговата набавна вредност.

9 Купувачи и останати краткорочни побарувања

	2008	2007
Купувачи		
Во земјата	9,593	6,711
Во странство	5,634	7,210
Поврзани субјекти	2,704	-
	17,931	13,921
Намалено за: резервирање поради оштетување	(472)	-
	17,459	13,921
Останати побарувања		
Краткорочни депозити во домашни банки	-	21,500
Претплати по даноци, акцизи и други давачки кон државата	14	1,180
Разграничени трошоци на повеќе години	-	3,356
Аваси на добавувачи	-	583
Побарувања од вработени	30	-
	44	26,619
	17,503	40,540

Анализата на старосната структура на побарувањата од купувачите со состојба на 31 Декември 2008 година е како што следи:

	Домашни	Странски	Поврз.субј.	Вкупно
Недоспеани	4,591	-	2,704	7,295
До 30 дена	450	15	-	465
Од 1 - 3 месеци	325	321	-	646
Од 3 - 6 месеци	85	239	-	324
Од 6 - 12 месеци	1,608	961	-	2,569
Над 1 година	2,534	4,098	-	6,632
	9,593	5,634	2,704	17,931
Намалено за резервирање поради оштетување	(472)	-	-	(472)
	9,121	5,634	2,704	17,459

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годините што завршуваат на 31 Декември 2008 и 2007
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

Купувачи и останати краткорочни побарувања (продолжува)

Салдото на побарувањата од купувачите на датумот на билансирање може да се анализира според следниве категории на кредитен ризик:

	Недоспеани неоштетени	Доспеани неоштетени	Оштетени	Вкупно
Набавна вредност	5,041	12,418	472	17,931
Исправка на вредност	-	-	(472)	(472)
Нето евидентирана вредност	5,041	12,418	-	17,459

10 Залихи

	2008	2007
Недовршено производство и полупроизводи	50,053	48,534
Готови производи	9,813	2,321
Суровини И други материјали	3,344	1,623
	63,210	52,478

11 Парични средства

	2008	2007
Денарски и девизни сметки кај домашни банки	1,768	893
Готовина во благајна	1	56
	1,769	949

12 Капитал

Акционерска главнина

Со состојба на 31 Декември 2008 и 2007 година и согласно Решението од Централниот Регистар број 30120070007542 од 08 Јуни 2007 година, акционерската главнина на Друштвото изнесува 166,050 илјади Денари. Истата е поделена на 2,700,000 обични акции. Номиналната вредност по акција изнесува 61.5 Денари. Вкупниот број на емитирани акции се во целост платени.

Структурата на акционерскиот капитал со состојба на 31 Декември 2007 и 2008 година, е како што следи:

	Број	Износ во 000 ден	%
Друштво за производство, промет и консалтинг Интеко ДОО Увоз-Извоз	1,365,576	83,983	50.58
Останати – малцинско учество	1,334,424	82,067	49.42
	2,700,000	166,050	100.00

Резерви

Резервите, кои со состојба на ден 31 Декември 2008 година изнесуваат 1,023 илјади Денари (2007: -), се создадени иницијално врз основа на домашната законска регулатива и последователно зголемувани во текот на годините по пат на распределба на нето добивката по оданочување на Друштвото. Согласно со законската регулатива резервите може да се користат за покривање на загубите, за купување на сопствени акции и исплата на дивиденди. Зголемувањето на резервите во текот на 2008 година, во износ од 1,023 илјади Денари, се должи на распределба на акумулираните добивки од минати години, согласно Одлука на Собранието на Акционерите на Друштвото од Мај 2008 година.

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годините што завршуваат на 31 Декември 2008 и 2007
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

13 Позајмици

	2008	2007
Долгорочни позајмици со камата		
Тутунска банка ад, Скопје		
ЕУР 250 илјади; Рок на враќање 15.07.2012; кам.стапка 8%;	15,004	15,311
ЕУР 75,000; Рок на враќање 30.09.2011; кам.стапка 7%;	4,039	4,590
Фонд Јапонска влада; Рок на враќање 1.06.2015;	879	-
Хипо Адриа; Рок на враќање 30.09.2011; еуролибор +3%;	787	-
	20,709	19,901
Краткорочни позајмици со И без камата		
Тутунска банка ад, Ск; МКД _____; кам.ст. ____%	-	2,125
Краткорочни позајмици без камата од физички лица	9,772	-
	9,772	2,125

Во текот на 2008 година, Друштвото позајми средства со камата во износ од 4,328 илјади Денари. Вкупните отплати по кредити во текот на 2008 година изнесуваат 5,467 илјади Денари.

Позајмици (продолжува)

Краткорочна позајмица во износ од 9,772 илјади Денари со состојба на 31 Декември 2008 година претставува бескаматна позајмица од едно физичко лице.

Планот за отплата на долгорочните кредити е како што следи:

	2008
Во рок од 1 - 2 години	5,718
Во рок од 2 - 5 години	14,991
	20,709

Позајмиците со камата од домашните финансиски институции се обезбедени преку хипотеки на дел од недвижностите на Друштвото (види исто Бел.5 и Бел.23).

14 Добавувачи и останати краткорочни обврски

	2008	2007
Добавувачи		
Во земјата	6,050	4,646
Во странство	2,503	1,657
Поврзани субјекти	-	-
	8,553	6,303
Останати обврски		
Обврски по камати	73	1,767
Обврски за неисплатени бруто плати	179	119
Обврски по даноци и придонеси	1,096	225
Останати трошоци	-	10
	1,348	2,121
	9,901	8,424

15 Приходи од продажба

	2008	2007
Домашен Пазар	19,194	7,331
Странски пазари:		
-Полска	2,704	-
-Останати пазари	1,844	7,348
	4,548	7,348
	23,742	14,679

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годините што завршуваат на 31 Декември 2008 и 2007
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

16 Останати деловни приходи

	2008	2007
Приходи од употреба на сопствени производи	677	-
Приходи од субвенции и донации	421	-
Останати приходи	373	1,269
	1,471	1,269

Приходите од употреба на сопствени производи во вкупен износ од 677 илјада Денари вклучуваат приходи од обрано сопствено грозје во текот на 2008 година во износ од 652 илјади Денари (види Бел. 6).

Приходите од субвенции и донации во вкупен износ од 421 илјади Денари се состојат од државни субвенции од Програмата за финансиска поддршка на земјоделието за 2008 година во износ од 109 илјади Денари (два денари по килограм произведено грозје), како и примена поддршка од подружницата на АРД Инџ., во Скопје за 2008 година во износ од 312 илјади Денари. Вкупно одобрената поддршка, во износ од 40, 026 УС Долари, е наменета за зголемување на конкурентноста на извозот на флашираното вино како и зголемување на продажбата во наредните три години од тековните 120,000 Евра на 700,000 Евра годишно.

17 Трошоци за вработените

	2008	2007
Нето плати и надоместоци на плати	1,614	658
Персонален данок и придонеси од плати	970	403
Други лични примања на вработените	409	224
Дневници за службени патувања	1,464	1,521
	4,457	2,806

Дел од вкупниот трошок за вработените во износ од 2,973 илјади Денари е распределен во трошоците на продажбата, додека преостанатиот дел во износ од 1,484 илјади Денари во административните и продажни трошоци.

18 Административни и продажни трошоци

	2008	2007
Маркетинг и промоции	5,301	2,542
Услуги	2,733	2,197
Патни трошоци	1,768	2,512
Плати и надоместоци на вработени	1,484	220
Амортизација	1,662	259
Загуби од проценка на биолошките средства	167	146
Отпис на ненаплатливи побарувања	472	-
Останати трошоци	1,540	1,681
	15,127	9,557

Дел од вкупно признаените трошоци за маркетинг и промоција во текот на 2008 година во износ од 4,498 илјади Денари се однесува на амортизирани разграничени трошоци за маркетинг и промотивни активности реализирани во периодите пред 2008 година.

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
Со состојба на и за годините што завршуваат на 31 Декември 2008 и 2007
(Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

19 Финансиски приходи и расходи

	2008	2007
Приходи		
Камати	7	-
Позитивни курсни разлики	23	18
	30	18
Расходи		
Камати	(1,920)	(927)
Банкарски провизии	(117)	(164)
Негативни курсни разлики	(25)	-
	(2,062)	(1,091)
Нето финансиски расходи	(2,032)	(1,073)

20 Данок од добивка

	2008	2007
Тековен данок	301	163
Одложен данок	-	-
	301	163

Усогласувањето на данокот од добивка со добивката според Билансот на успех е како што следи:

	2008	2007
Добивка пред оданочување	2,665	1,186
Данок по стапка од 10% (2007: 12%)	267	142
Усогласување за даночниот ефект од:		
- Неодбитни трошоци	76	21
-Останати даночни ослободувања	(42)	-
	301	163

21 Заработувачка по акција

Основна

Основна заработувачка по акција се пресметува по пат на делење на добивката која припаѓа на имателите на обични акции (по намалувањето за делот од добивката по оданочување за имателите на приоритетни акции), со пондерираниот просечен број на обични акции во оптек во текот на годината.

	2008	2007
Заработувачка која припаѓа на имателите на обични акции	2,364	1,023
Пондериран просечен број на обични акции во оптек	2,700,000	2,700,000
Основна заработувачка по акција (денари по акција)	0.88	0.38

Белешки кон финансиските извештаи (продолжува)
 Со состојба на и за годините што завршуваат на 31 Декември 2008 и 2007
 (Сите износи се изразени во илјади Денари, освен доколку не е поинаку наведено)

22 Трансакции со поврзани субјекти

За потребите на овие финансиски извештаи, поврзани субјекти, со кои Друштвото има трансакции во нормалниот тек од деловното работење, е подружницата на Друштвото Popova Kula Polska SP Z.O.O. и мнозинскиот акционер Друштво за производство, промет и консалтинг Интеко доо увоз-извоз, Скопје.

Со состојба на и за годината што заврши на 31 Декември 2008 година, салдата и обемот на трансакциите на Друштвото со погоре наведените субјекти се како што следат:

	Побарувања	Обврски	Приходи	Набавки
<i>Popova Kula Polska SP Z.O.O.</i>				
- 31 Декември 2008	2,704	-	2,704	323
<i>Друштво за производство, промет И и консалтинг Интеко доо увоз-извоз</i>				
- 31 Декември 2008	-	98	-	460

23 Неизвесни обврски

Хипотеки и гаранции

Прегледот на дадените хипотеки и гаранции со состојба на 31 Декември 2008 година е како што следи:

	Еур	000 мкд
Хипотеки врз недвижен имот и земљиште	598,960	36,784
Опрема	188,708	11,589
	787,668	48,373

Судски спорови

Со состојба на 31 Декември 2008 година, проценетата денарска противвредност на судските постапки покренати против Друштвото изнесува вкупно 780 илјади Денари. Не се антиципирани материјално значајни обврски кои би произлегле од овие судски постапки, бидејќи професионалните правни совети покажуваат дека нема веројатност за појава на значителни загуби.



Grant Thornton

www.grant-thornton.com.mk

При овие проценки на ризиците ревизорот ја зема во предвид внатрешната контрола релевантна за подготвување и објективно презентирање на финансиските извештаи на Друштвото со цел креирање на такви ревизорски процедури кои ќе бидат соодветни на околностите, но не и за потребата да изрази мислење за ефективноста на внатрешната контрола на Друштвото. Ревизијата, исто така вклучува и оценка на соодветноста на применетите сметководствени политики и на разумноста на сметководствените проценки направени од страна на Раководството, како и оценка на севкупната презентација на финансиските извештаи.

Ние веруваме дека стекнатите ревизорски докази претставуваат задоволителна и соодветна основа за нашето ревизорско мислење.

Мислење

Наше мислење е дека финансиските извештаи на Друштвото, во сите материјални аспекти, ја претставуваат објективно неговата финансиска состојба на ден 31 Декември 2008 година, како и резултатот од неговото работење и паричните текови за годината што тогаш завршува, во согласност со Меѓународните Стандарди за Финансиско Известување.


Grant Thornton

Скопје,
16 Февруари 2009 година

Биланс на состојба

	Бел.	31 Декември 2008 000 МКД	31 Декември 2007 000 МКД
СРЕДСТВА			
Нетековни средства			
Недвижности, постројки и опрема	5	124,484	100,516
Биолошки средства	6	1,806	1,973
Вложувања во неконсолидирани подружници	8	1,652	1,653
		127,922	104,142
Тековни средства			
Залихи	10	63,210	52,478
Купувачи и останати краткорочни побарувања	9	17,504	40,540
Парични средства	11	1,769	949
		82,483	93,967
Вкупно средства		210,405	198,109
КАПИТАЛ И ОБВРСКИ			
Капитал			
Акционерска главнина	12	166,050	166,050
Резерви		1,023	-
Нераспределена добивка		2,950	1,609
		170,023	167,659
Обврски			
Нетековни обврски			
Позајмици	13	20,709	19,901
		20,709	19,901
Тековни обврски			
Позајмици	13	9,772	2,125
Добавувачи и останати краткорочни обврски	14	9,901	8,424
		19,673	10,549
Вкупно обврски		40,382	30,450
Вкупно капитал и обврски		210,405	198,109

Овие финансиски извештаи се одобрени од Одбор на Директори на Друштвото на ден 11 Фебруари 2009 година и се потпишани во негово име од:

Г-дин Јордан Трајков,
Извршен Директор


